

Bericht über die Sitzung des Gemeinderates Rechtenbach vom 07.05.2018

(Dieser Bericht wurde vom Gemeinderat Rechtenbach noch nicht förmlich genehmigt.)

TOP 01 Begrüßung durch den Bürgermeister und Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 09.04.2018

Der Bürgermeister erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsmäßige Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderates fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder des Gemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist.

Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung des Gemeinderates wurde den Mitgliedern zugestellt.

Einwendungen wurden nicht erhoben. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

TOP 02 Information über den Sachstand zum Bau einer Kanalleitung Rechtenbach - Lohr a. Main durch Herrn Ingenieur Dieter Holm, Auktor Ingenieur GmbH, Würzburg

Bürgermeister Bartel informierte den Gemeinderat darüber, dass Herr Holm heute nicht zugegen sei, weil sich laut seinen letzten Ausführungen keine neuen Erkenntnisse in den Kosten ergeben haben.

Die Kosten der Variante 1 (Freispiegelkanal) – ohne Baunebenkosten - belaufen sich auf brutto 1.926.610 €, wobei hier noch geprüft werde, ob die mit 150.000 € veranschlagte und mit eingerechnete Volumenvergrößerung des Stauraumkanals überhaupt erforderlich sei.

Die Variante 2 (Gefälledruckleitung) – ohne Baunebenkosten – liege bei 2.170.179,20 €.

In beiden Fällen handele es sich um Kostenschätzungen, die zudem weder den Grundstückserwerb noch die Entschädigungen der Eigentümer für die Leitungsverlegung bzw. die Kontrollschächte beinhalten.

Zu berücksichtigten seien zusätzlich auch die Kosten für naturschutzrechtliche Ausgleichsmaßnahmen von bis zu 30.000 € („Fischtreppe“ am Rechtenbach an drei Stellen).

Mit der Stadt Lohr a. Main müsse zudem noch die Höhe der Entschädigung der Kanalnetz- und Kläranlagennutzung verhandelt werden.

Zur Finanzierung der Gesamtkosten seien durch die Verwaltung im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung 5 Finanzierungsgesellschaften um Abgabe eines Angebotes gebeten worden, die Ende des Monats wohl vorliegen, sodass in der Junisitzung evtl. die Auftragsvergabe erfolgen könne.

TOP 03 Bauantrag; Errichtung eines Carports an der "Hauptstraße"

Der vorgelegte Bauantrag wurde aufgrund einer fehlenden Nachbarunterschrift zurückgezogen, da in diesem Falle seitens des Landratsamtes Main-Spessart keine Genehmigung erteilt werden könne.

TOP 04 Auftragsvergabe zur Erstellung eines Antrags zur Förderung von Beratungsleistungen und die damit verbundene Erstellung eines Masterplans zur Verbesserung der Breitbandversorgung durch die Verlegung von Glasfaserkabeln

Die Bundesrepublik Deutschland sowie der Freistaat Bayern fördern weiterhin den Glasfaserausbau.

Angestrebt wird die Versorgung der Anwesen mittels Glasfaser bis in die Gebäude.

Auch ist die Verlegung von Leerrohren im Rahmen von Straßenbaumaßnahmen, unabhängig ob es sich um einen Neubau oder eine Sanierung handelt, inzwischen vorgeschrieben. Zur langfristigen Planung ist es unbedingt zu empfehlen, dass ein so genannter „Masterplan“ erstellt wird, in dem die notwendigen Leitungen und Infrastruktur für die Glasfaserversorgung erfasst werden.

Es ist zu erwarten, dass die Teilnahme an künftigen Förderverfahren vom Vorliegen eines Masterplans abhängig sein wird.

Ein Vorgespräch hat mit Herrn Dr. Joachim Först von der Dr. Först Consult Würzburg, der bereits für die Gemeinde tätig war, stattgefunden.

Er führte aus, dass die Erstellung eines Masterplans (Kosten ca. 25.000 €) zu 100 Prozent vom Bund gefördert werde.

Herr Dr. Först wäre bereit, einen Zuschussantrag mit den erforderlichen Unterlagen zu erstellen.

Die Dr. Först Consult Würzburg wird beauftragt, einen Förderantrag für die Bezuschussung der Kosten eines Masterplans zu erstellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 05 Mitteilungen des Bürgermeisters

TOP 05 A Dorfplatz

Der Dorfplatz sei bis auf die Zufahrt und den Bereich des Bauhofes fast fertig, der Kostenrahmen werde eingehalten.

Auf Anfrage erklärte Bürgermeister Bartel weiter, dass nach Aussagen der bauausführenden Firma das Oberflächenwasser - auch ohne entsprechende Rinne - von der Zufahrt so abgeführt werde, dass es nicht auf die Fläche eintreten könne.

TOP 05 B Kündigung des Bausparvertrags „Weikertswiesenstraße“

Bürgermeister Bartel informierte, dass der für die Sanierung der „Weikertswiesenstraße“ seinerzeit abgeschlossene Bausparvertrag von der LBS lauffzeitbedingt gekündigt worden sei. Die Mittel könnten nun für Sanierungsmaßnahmen abgerufen werden.

TOP 05 C Verkehrsbelastung – Belastung durch parkende Lkw´s etc.

Der Eigentümer des Anwesens Hauptstraße 32 hat sich darüber beschwert, dass immer wieder Lkw's vor seinem Anwesen parkten, die einerseits seine Zufahrt versperrten, andererseits erheblichen Lärm verursachten.

Durch das Aufbringen eines weißen Kreuzes im Zufahrtbereich hoffe man, das Problem in den Griff zu bekommen, erklärte Bürgermeister Bartel.

Kritisiert wurde im Gremium, dass Lkw's generell auch im Dorfbereich immer wieder halbseitig auf dem Gehweg stehen, was nicht nur verboten sei, sondern auch zu enormen Schäden führe.

Dazu merkte Bürgermeister Bartel an, dass von angedachten Sperrern wie Pfosten oder Blumenkübel nach Rücksprache mit der Polizei abgeraten werde.

TOP 05 D Dorferneuerung - 2. Gebietsänderung

Nach Aussagen durch Herrn Kubenka (ALE) werde sich die Wahl zur Teilnehmergeinschaft durch die anstehende 2. Gebietsänderung noch verzögern.

TOP 05 E TSV-Kommersabend

Am Samstag, 12.05.2018, findet ein Kommersabend des TSV Rechtenbach statt. Hierzu ergeht herzliche Einladung.

TOP 05 F Bauhofcontainer

Nach kurzer Erörterung kam das Gremium darin überein,

1. durch die Verwaltung prüfen zu lassen, ob anstelle eines oder zwei Container (Büro-Container und/oder Container mit sanitären Einrichtungen) auch ein entsprechendes Gebäude errichtet werden könne;
2. Antrag auf Aufstellung eines Containers zu stellen (ca. 6 m x 2,40 m);
3. mit der BayernImmo abzuklären, ob hierin eine Wertsteigerung des Grundstücks gesehen werde mit der eventuellen Verpflichtung der Gemeinde zur Nachzahlung.

TOP 06 Verschiedenes

TOP 06 A Einführung von Geschwindigkeitsbegrenzungen auch tagsüber

Aufgrund der erheblichen (Lärm-) Belastung vor allem durch den Schwerlastverkehr wurde im Gremium angeregt, die Geschwindigkeitsbegrenzung (30 km/h) auch tagsüber wenigstens für den Lkw-Verkehr zu beantragen. Auch sollte im Hinblick auf den Bau der Umgehungsstraßen in geeigneter Weise darauf gedrängt werden, dass der Lastverkehr dann von Lohr a.Main in Richtung Marktheidenfeld umgelenkt werde.

Bürgermeister Bartel sagte eine entsprechende Antragstellung zur Geschwindigkeitsbeschränkung des Schwerlastverkehrs auch tagsüber zu.

TOP 06 B Termin „Zeit für Helden“

Am 23.06.2018 findet die Veranstaltung „Zeit für Helden“ statt.
Es wird um geeignete Unterstützung der Aktion durch die Gemeinde gebeten.

TOP 06 C Bolzplatz – Aufstellen von Sitzgelegenheiten

Zur Schaffung von Sitzgelegenheiten auf dem Bolzplatz wird eine Bank durch die Gemeinde aufgestellt.

TOP 06 D Friedhof Rechtenbach – Sanierungsbedarf etc.

Wegen des erheblichen Sanierungsbedarfes und notwendiger Pflegemaßnahmen im Friedhof verständigte sich das Gremium nach kurzer Erörterung darauf, dass sich der Bauausschuss vor Ort über die erforderlichen Schritte ein Bild macht und dem Gemeinderat sodann berichtet.

TOP 06 E Spielplatz Röder- Einzäunung und Austausch des Spielsandes

Der Spielplatz „In der Röder“ soll zur Sicherheit der spielenden Kinder eingegrenzt werden.
Auch soll der Sand ausgetauscht werden.

TOP 06 F Ausbesserungsarbeiten im Straßenbereich

Wegen der erheblichen Straßenschäden im Gemeindegebiet (Löcher, Senkungen etc.) verständigte sich das Gremium darauf, dass der Bauausschuss die vordringlichen Bereiche sowie die erforderlichen Schritte ermittelt und dem Gemeinderat alsbald hierüber berichtet.

Es folgte eine nichtöffentliche Sitzung.